

CỤC THADS TP ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THADS
HUYỆN HÒA VANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 26 /TB-THADS

Hòa Vang, ngày 17 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 60/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 019/2024/1405977/ĐNG ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 04) số 33/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 03 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 2466/HĐĐG-BV ngày 22/8/2024 và Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 46/2466/PLHĐ-BV (lần 4) ngày 13/03/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông đấu giá tài sản số 265/2025/TB-BV ngày 12 tháng 03 năm 2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Việt, địa chỉ : Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Stt	Tên tài sản (Nêu rõ Quyền sử dụng đất.)	SL	Chất lượng (Mô tả chi tiết tình trạng như diện tích, giáp ranh, tài sản trên đất; hiện trạng sử dụng,...)	Giá khởi điểm	File đính kèm
1	Quyền sử dụng đất, nhà	1	1. Quyền sử dụng đất: - Diện tích đất 1.360m ² ;	1.978.113.325đ	

ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 1147, tờ bản đồ số 4 (hiện nay thay đổi lại là thửa đất số 442, tờ bản đồ số 23), địa chỉ: Thôn An Ngãi Tây 1, xã Hòa Sơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng có Giấy chứng nhận số BK 496504 do UBND huyện Hòa Vang cấp ngày 14/6/2012 và được chỉnh lý biến động sang tên bà Trần Thị Cẩm Tiên ngày 16/4/2021.	- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; - Thời hạn sử dụng: Lâu dài . - Thửa đất có tứ cận như sau: + Phía Tây Bắc giáp đường bê tông; + Phía Tây Nam giáp đường bê tông tự mở; + Phía Đông Bắc giáp giáp nhà ông Võ Ngọc Duy; + Phía Đông Nam giáp đất rừng. 2. Nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: - Nhà cấp 4 có kết cấu: Móng đá, trụ bê tông, cốt thép, tường xây gạch, nền nhà lát gạch Ceramic, mái lợp tôn; Nhà có 01 (một) phòng thờ, 01 (một) phòng khách, 02(hai) phòng ngủ, 01 (một) phòng bếp, 01 (một) phòng vệ sinh. Hệ thống cửa chính bằng cửa kính, khung nhôm, hệ thống điện kẹp nổi. 3. Tình trạng tài sản: Chưa thu hồi được bản chính Quyền sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 496504 do UBND huyện Hòa Vang cấp ngày 14/6/2012 và được chỉnh lý biến động sang tên bà Trần Thị Cẩm Tiên ngày 16/4/2021	114.725.909đ	
Tổng giá khởi điểm: 2.092.839.235đ (Hai tỷ không trăm chín mươi hai triệu tám trăm ba mươi chín nghìn hai trăm ba mươi lăm đồng).			

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 24/3/2025, 25/03/2025 đến hết ngày 26/03/2025 (trong giờ hành chính) tại địa điểm: Thửa đất số 1147, tờ bản đồ số 4 (hiện nay thay đổi lại là thửa đất số 442, tờ bản đồ số 23), địa chỉ: Thôn An Ngãi Tây 1, xã Hòa Sơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng có Giấy chứng nhận số BK 496504.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ 00 ngày 13/03/2025 đến hết 17 giờ 00 ngày 01/04/2025 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng. Điện thoại 0236.625.777.

đ) Tổng giá khởi điểm của tài sản: **2.092.839.235đ** (Hai tỷ không trăm chín mươi hai triệu tám trăm ba mươi chín nghìn hai trăm ba mươi lăm đồng). Trong đó: Quyền sử dụng đất có giá khởi điểm 1.978.113.325 đồng; Nhà ở và tài sản gắn liền với đất có giá khởi điểm 114.725.909 đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 400.000 đồng/hồ sơ. Tiền đặt trước 418.567.000đ (Bốn trăm mười tám triệu năm trăm sáu mươi bảy nghìn đồng). Phương thức nộp: Chuyển khoản tiền đặt trước vào tài khoản số **2011201363454** tại Agribank – Chi nhánh Chợ Cồn- Nam Đà Nẵng hoặc tài khoản số **1047235777** tại Ngân hàng VIETCOMBANK – Chi nhánh Đà Nẵng. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Việt. Thời hạn nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 13/03/2025 đến hết 17 giờ 00 ngày 01/4/2025 (trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ lễ).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Từ 08 giờ 00 ngày 13/03/2025 đến hết 17 giờ 00 ngày 01/4/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Lúc 15 giờ 30 ngày 04/04/2025 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

i) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên, theo đó người tham gia đấu giá trả giá từ thấp đến cao cho đến khi xác định được người trả giá cao nhất so với giá khởi điểm là người mua trúng đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng. Điện thoại 0236.625.777. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

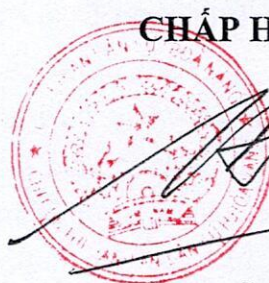
Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang (gặp Chấp hành viên Nguyễn Đức Tùng), địa chỉ: Trung tâm hành chính huyện Hòa Vang, thôn Dương Lâm 1, xã Hòa Phong, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng. Điện thoại: 0909. 826159.

(Mọi thông tin xem chi tiết tại Thông đấu giá tài sản số 265/2025/TB-BV ngày 12 tháng 03 năm 2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Việt có gửi kèm theo

hoặc liên hệ Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng. Điện thoại 0236.625.777).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hòa Sơn;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa Vang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Đà Nẵng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đức Tùng

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH BẢO VIỆT**

Số: 265/2025/TB-BV

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.Đà Nẵng, ngày 12 tháng 03 năm 2025



THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt thông báo kế hoạch đấu giá tài sản như sau:

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

Địa chỉ: 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu TP. Đà Nẵng;

Điện thoại: 0236 3625 777.

2. Người có tài sản đấu giá: CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN HÒA VANG

Địa chỉ: QL14B, Xã Hòa Phong, Huyện Hòa Vang, TP.Đà Nẵng.

3. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 1147, tờ bản đồ số 4 (hiện nay thay đổi lại là thửa đất số 442, tờ bản đồ số 23), địa chỉ: Thôn An Ngãi Tây 1, xã Hòa Sơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 496504 do Ủy ban nhân dân huyện Hòa Vang cấp ngày 14/6/2012, được chỉnh lý biến động sang tên bà Trần Thị Cẩm Tiên, CMND số 200714868 vào ngày 16/4/2021, Cụ thể:

- Thửa đất:

+ Thửa đất số: 1147

Tờ bản đồ số: 4;

+ Địa chỉ: Thôn An Ngãi Tây 1, xã Hòa Sơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng

+ Diện tích: 1546 m² (bằng chữ: Một nghìn năm trăm bốn mươi sáu mét vuông)

+ Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 1546 m²

+ Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn;

+ Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

+ Nguồn gốc sử dụng: Nhận quyền sử dụng đất do thừa kế quyền sử dụng đất: Nhà nước

Công nhận QSDĐ như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Nhà ở:

+ Địa chỉ: Thôn An Ngãi Tây 1, xã Hòa Sơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng

+ Diện tích xây dựng: 73,7 m²

+ Diện tích sàn: 73,7 m²

+ Kết cấu: Tường gạch, mái ngói, nền xi măng

+ Cấp: Cấp 4



Ngày 25/8/2015: Đã thu hồi 36 m² đất ở để xây dựng đường giao thông nông thôn theo quyết định số 2313/QĐ-UBND ngày 20/8/2015, diện tích còn lại là: 1510 m².

Ngày 25/8/2015 Chuyển nhượng cho ông: Võ Ngọc Duy, CMND số: 205210791, Địa chỉ thường trú: Hà Lam và Bà Trần Thị Phước CMND số: 205411764, Địa chỉ thường trú: Bình Trung, Thăng Bình, Quảng Nam, diện tích 150 m² đất ở, số thửa 1548, theo hồ sơ số 019092.CN.002; diện tích còn lại là: 1360 m², số thửa 1147.

* Theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 19/7/2024 tại Thôn An Ngãi Tây 1, xã Hòa Sơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng:

+ Diện tích thửa đất: 1360 m²

+ Nhà cấp 4, có diện tích xây dựng 101,33 m² nhà có kết cấu như sau: Móng đá, trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch, nền nhà lát gạch ceramic, mái lợp tôn.

- Diện tích xây dựng được chứng nhận trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là 73,7 m², diện tích sàn 73,7 m². Diện tích xây dựng chưa được chứng nhận trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là 27,63 m², diện tích sàn 27,63 m².

Lưu ý:

- Tình trạng tài sản: Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang chưa thu hồi được bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 496504 do Ủy ban nhân dân huyện Hòa Vang cấp ngày 14/6/2012, được chỉnh lý biến động sang tên bà Trần Thị Cẩm Tiên. Người mua trúng đấu giá có trách nhiệm tự liên hệ với các Cơ quan chức năng có thẩm quyền làm các thủ tục hủy Giấy chứng nhận cũ và cấp Giấy chứng nhận mới;

- Giá trên chưa bao gồm tất cả các loại thuế, lệ phí và chi phí trong việc sở hữu, quyền sử dụng. Người mua trúng đấu giá tài sản phải tự liên hệ các cơ quan chuyên môn để làm các thủ tục liên quan đến việc sang tên và chịu các chi phí sau: Lệ phí trước bạ, Phí công chứng hợp đồng mua bán, thuế VAT (nếu có), chi phí cập nhật công trình xây dựng và các chi phí khác theo quy định của người trúng đấu giá phải chịu. Trường hợp tài sản quyền sử dụng đất trên có thay đổi hoặc điều chỉnh về thời hạn sử dụng đất và mục đích sử dụng đất thì người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu theo quy định của pháp luật. Nếu có phần diện tích đất và công trình xây dựng nằm trong khu vực bị giải tỏa đền bù thì người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu theo quy định pháp luật và không có ảnh hưởng đến giá tiền kết quả bán đấu giá thành. Người mua trúng đấu giá tài sản thành tự nộp hồ sơ và chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục để chỉnh lý biến động sang tên;

- Tài sản được bán đấu giá theo nguyên trạng tại biên bản kê biên của bên có tài sản, người tham gia đấu giá tài sản có trách nhiệm tìm hiểu thông tin, xem xét thực trạng tài sản và tự xác định tình trạng của tài sản theo hiện trạng thực tế và hồ sơ pháp lý tài sản đấu giá, hiểu rõ quyền lợi, nghĩa vụ, trách nhiệm và rủi ro phát sinh của việc mua tài sản đấu giá;

- Người mua trúng đấu giá phải chấp hành theo các quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền về thời hạn sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá (nếu có) và cam kết không có thắc mắc, khiếu nại gì;

- Người đăng ký mua tài sản đấu giá phải đủ điều kiện nhận chuyển nhượng tài sản theo quy định của Luật Đất đai;

- Người mua trúng đấu giá có trách nhiệm tự liên hệ với các cơ quan chức năng để thực hiện thủ tục chuyển nhượng quyền sở hữu, quyền sử dụng và chịu mọi chi phí phát sinh (nếu có).

- Người mua được tài sản bán đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định; nộp lệ phí trước bạ, phí công chứng;

- Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá;

- Trong thời hạn 60 ngày kể từ ngày người mua được tài sản đấu giá nộp đủ tiền, cơ quan thi hành án dân sự tổ chức việc giao tài sản cho người mua được tài sản đấu giá, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan. Tổ chức đấu giá tài sản có trách nhiệm phối hợp với cơ quan thi hành án dân sự trong việc giao tài sản cho người mua được tài sản đấu giá. Tổ chức, cá nhân cản trở, can thiệp trái pháp luật dẫn đến việc chậm giao tài sản bán đấu giá thành mà gây thiệt hại thì phải bồi thường.

4. Nơi có tài sản đấu giá: Thôn An Ngãi Tây 1, xã Hòa Sơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

5. Nguồn gốc, tình trạng pháp lý của tài sản đấu giá: Tài sản bán để thi hành án.

6. Hồ sơ pháp lý tài sản:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 496504 do Ủy ban nhân dân huyện Hòa Vang cấp ngày 14/6/2012, được chỉnh lý biến động sang tên bà Trần Thị Cẩm Tiên, CMND số 200714868 vào ngày 16/4/2021;

- Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 61/2023/QĐST-DS ngày 21/11/2023 Tòa án Nhân dân quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

- Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 60/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

- Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CCTHADS ngày 02/1/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

- Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 15/4/2024;

- Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 19/7/2024 tại Thôn An Ngãi Tây 1, xã Hòa Sơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

CHỖ
ĐÁ
NH
Á
T
Đ

- Chứng thư thẩm định giá số 019/2024/1405977/ĐNG ngày 05/08/2024 của Công ty CP Giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng;

- Quyết định về việc giảm giá tài sản số 33/QĐ-CCTHADS (lần 4) ngày 10/03/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản, xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 24/03/2025, 25/03/2025 đến hết ngày 26/03/2025 (trong giờ hành chính). Địa điểm: tại nơi có tài sản

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 13/03/2025 đến hết 17 giờ 00 ngày 01/04/2025 (trong giờ hành chính).

Địa chỉ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng. ĐT: 0236.625.777.

09. Tổng giá khởi điểm của tài sản: 2.092.839.235 đồng (*Hai tỷ không trăm chín mươi hai triệu tám trăm ba mươi chín nghìn hai trăm ba mươi lăm đồng*). Trong đó: Quyền sử dụng đất có giá khởi điểm là: 1.978.113.325 đồng. Nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có giá khởi điểm là 114.725.909 đồng.

10. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 400.000 đồng/ hồ sơ

11. Tiền đặt trước: 418.567.000 đồng (*Bốn trăm mười tám triệu năm trăm sáu mươi bảy nghìn đồng*) – *Tương đương 20% giá trị tài sản*

12. Thời hạn nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 13/03/2025 đến hết 17 giờ 00 ngày 01/04/2025 (trong giờ hành chính).

Phương thức nộp: Chuyển khoản. Nộp vào tài khoản theo thông tin sau:

Đơn vị thụ hưởng: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

Số tài khoản: 2011201363454 tại AGRIBANK - Chi nhánh Chợ Cồn – Nam Đà Nẵng

Hoặc Số tài khoản: 1047235777 tại Ngân hàng VIETCOMBANK – Chi nhánh Đà Nẵng

Nội dung: “Tên tổ chức/ khách hàng nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản Thửa đất số 1147, tờ bản đồ số 4 (hiện nay thay đổi lại là thửa đất số 442, tờ bản đồ số 23), địa chỉ: Thôn An Ngãi Tây 1, xã Hòa Sơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

(*Mọi trường hợp tiền đặt trước báo có vào tài khoản của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản sau 17 giờ 00 phút ngày 01/04/2025 thì không đủ điều kiện tham gia đấu giá*).

Người đăng ký mua tài sản có thể sử dụng chứng thư bảo lãnh thay cho khoản tiền đặt trước.

13. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

- **Thời gian đăng ký:** Từ 08 giờ 00 ngày 13/03/2025 đến hết 17 giờ 00 ngày 01/04/2025 (trong giờ hành chính).

- **Địa điểm đăng ký:** 287 Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng

- **Điều kiện đăng ký:** Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy

định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

14. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Lúc 15 giờ 30 ngày 04/04/2025 - Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

15. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

16. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên, theo đó người tham gia đấu giá trả giá từ thấp đến cao cho đến khi xác định được người trả giá cao nhất so với giá khởi điểm là người mua trúng đấu giá.

(Lưu ý: Thông báo này thay thư mời tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- CCTHADS huyện Hòa Vang;
- Niêm yết tại Cty Bảo Việt;
- Niêm yết tại CCTHADS huyện Hòa Vang
- Niêm yết tại Cổng thông tin điện tử Quy về đấu giá tài sản;
- Niêm yết tại UBND xã Hòa Sơn;
- Người đăng ký mua tài sản đấu giá;
- Lưu VT, HS.

GIÁM ĐỐC



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Tấn Dũng



